



Sté. LES ÉPIS DU MOULIN

01 rue du Prélot - 39100 DOLE
SIRET : 43046948600020 // APE 6820B
RCS DOLE 430 469 486

VOS INTERLOCUTEURS

Thierry MAGNO (Gérant) :
06 71 55 23 53 - magnothierry@gmail.com
Johanis FASSORA (Service communication) :
06 18 33 15 91 - jfassora@gmail.com



CHÂTEAU

Le Florilège

DOMAINE RÉSIDENTIEL

25 route nationale - 39100 - DOLE

PLAN DE COMMERCIALISATION

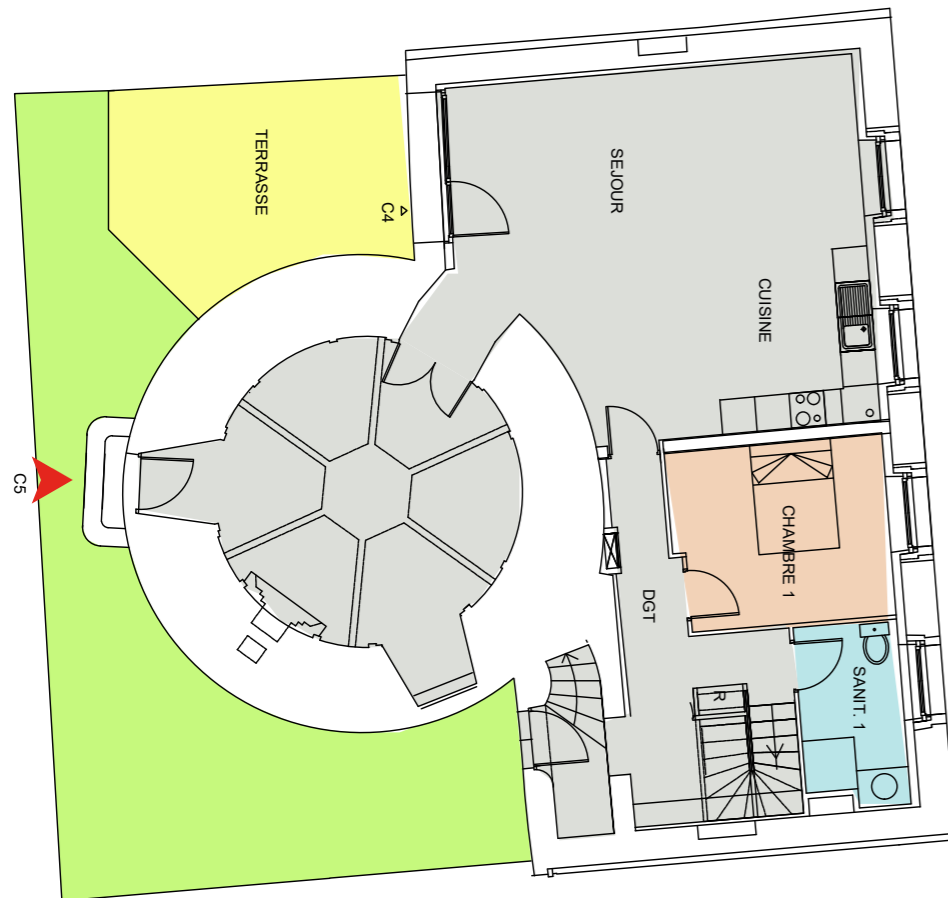
APPARTEMENT C4

Type T4 Duplex
Surface habitable : 173.83 m²
Surface utile : 190.83 m²
Exposition : SO - NE

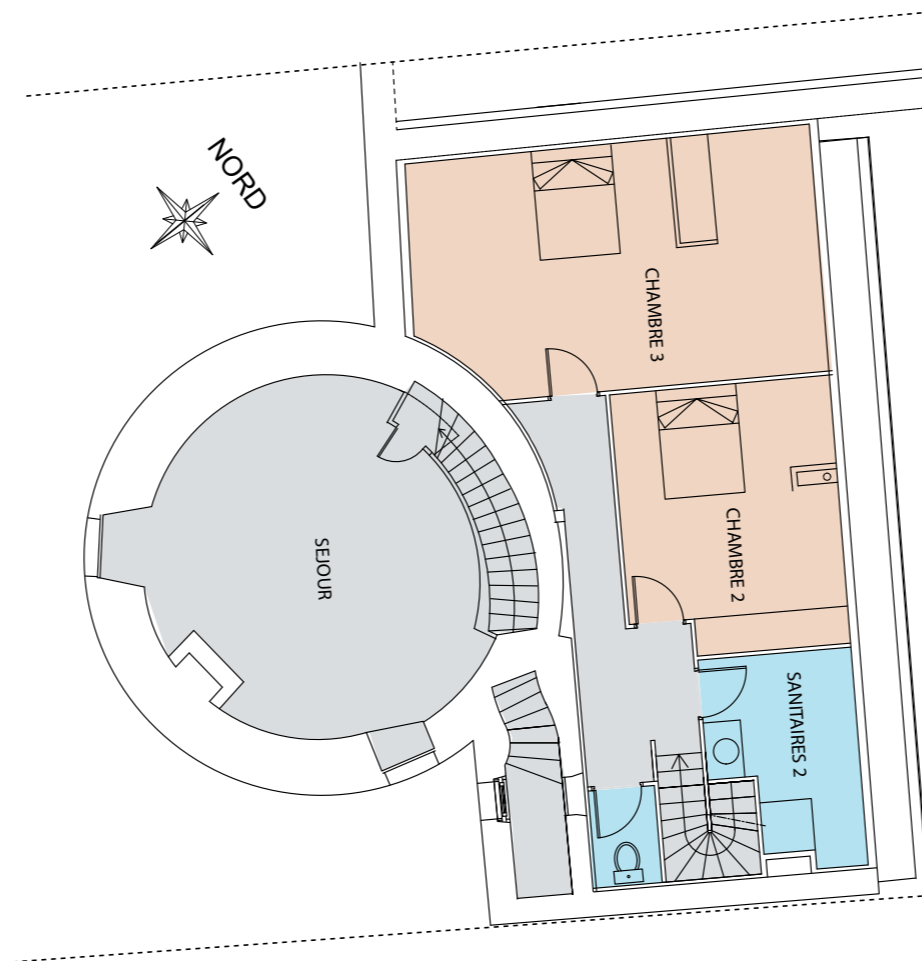
ARCHITECTE :
Lionel GATTAUD

DATE :
08/02/2017

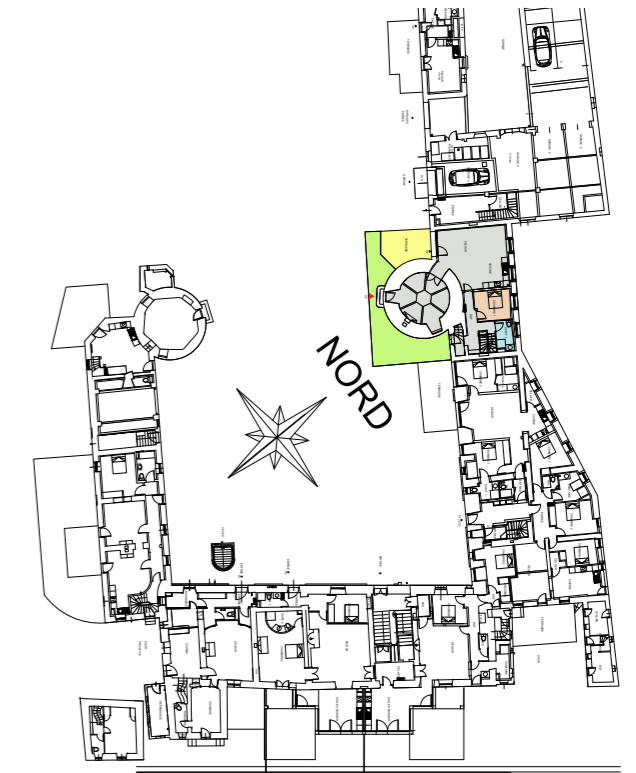
**VENEZ VISITER NOTRE
APPARTEMENT-TÉMOIN**
(sur rendez-vous)



RDC



RDC +1



RDC + 1^{ER} ÉTAGE

Séjour	40.36 m ²	Dressing	5.07 m ²
Chambre 01	11.53 m ²	Chambre 02	13.46 m ²
Sanitaire 01	5.48 m ²	Chambre 03	16.10 m ²
Tour RDC	26,00 m ²	WC	1.97 m ²
Dégagement	6.70 m ²	Dégagement	9.54 m ²
SAS	2.00 m ²	Sanitaire 2	5.62 m ²
TOTAL	92.07 m²	Tour RDC+1	30,00 m ²
Terrasse	17.00 m ²	TOTAL	81.76 m²
Espace vert privatif	95.00 m ²		

Les équipements de cuisines et emplacements des LL et LV ne sont pas contractuels, leurs positions sont indicatives. Les côtes et superficies sont données sous réserve des impératifs techniques de constructions et de tolérances d'exécution. les retombées de poutres, faux-plafonds, canalisations ne sont pas systématiquement figurés, l'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution, de ce fait les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives. La présence, l'emplacement et les dimensions des gaines techniques horizontales, verticales, seront à définir avec précision à l'exécution des travaux suivant les exigences techniques.

Surfaces en attente de validation